



**UNITED STATES ENVIRONMENTAL PROTECTION AGENCY
REGION 8**

1595 Wynkoop Street
DENVER, CO 80202-1129
Phone 800-227-8917
www2.epa.gov/region8

Ref: 8ENF-RC

Mr./Mrs./Ms. Property Owner/Tenant
Address
Pueblo, CO 81006

Re: Consent for Access

Dear Mr./Mrs./Ms. Property Owner/Tenant:

I am writing to let you know that the U.S. Environmental Protection Agency (EPA) will be sampling yard soils and indoor dust in the Eilers and Bessemer neighborhoods as part of the EPA's work related to the historic Colorado Smelter Superfund Site (Site). In order to begin detailed study of the Site, the EPA requests your consent for access to conduct yard soil sampling and to vacuum sample the living area and attic dust inside your property.

The EPA will use the soil and dust samples to determine the location of historic smelter-related contamination, if there are unacceptable levels of smelter-related metals on your property, and to develop a soil cleanup level within the Site. I have also included a fact sheet for the Site to provide you additional information about the EPA's sampling process.

The EPA or its contractor, Pacific Western Technologies, LLC (PWT), will contact you (by phone or personal visit) approximately two weeks in advance of sampling yard soils on your property. At that time, you may let us know about convenient times for you and/or special information about your property (for example, "I have a dog in the back yard"). While you do not need to be present when yard soil samples are collected by the EPA, we will schedule a time if you want to be present. Please note that you need to be home for the indoor dust sampling and we will contact you to make an appointment for this sampling.

Once the analysis of the soil and dust samples is complete, the EPA will mail individual results to each property owner and tenant. If the EPA determines that cleanup of yard soils is needed, we will contact you again to discuss the process for the EPA to clean up your yard. The EPA will need to obtain a new consent for access form from you before for cleanup of yard soils on your property.

Please sign and return the enclosed consent for access form in the enclosed stamped envelope to:

Sabrina Forrest, c/o Steve Singer, Pacific Western Technologies, Ltd. (PWT)
3000 Youngfield Street, Ste. 300
Wheat Ridge, CO 80215

If you have questions or need more information, please call me at (303) 312-6484 or Christopher Wardell, Community Involvement Coordinator, at (303) 312-6062.

Sincerely,

Sabrina Forrest, Remedial Project Manager

Enclosure

cc: Chris Wardell, 8OC



Printed on Recycled Paper



**UNITED STATES ENVIRONMENTAL PROTECTION AGENCY
REGION 8**

1595 Wynkoop Street
DENVER, CO 80202-1129
Phone 800-227-8917
www2.epa.gov/region8

Ref: 8ENF-RC

Mr./Mrs./Ms. Property Owner/Tenant
Address
Pueblo, CO 81006

Re: Consentimiento Para Acceso a La Propiedad

Estimado Sr./Sra.:

Le escribo para informarle que la Agencia de Protección Ambiental de los E.E.U.U (EPA) estará tomando muestras de suelo (tierra) de patio (yarda) y de polvo de los interiores de casas en los vecindarios de Eilers y Bessemer, en relación con trabajo de la EPA en el Sitio Superfund de la fábrica de fundición "Colorado Smelter" (el Sitio). Sólo se necesitarán muestras de polvo de algunas propiedades. Para iniciar el análisis detallado del Sitio, la EPA pide su permiso para entrar en su propiedad para llevar a cabo el muestreo de suelo de patio (prueba de tierra en su yarda), de la sala y otras áreas interiores, incluyendo el ático o desván de su propiedad, usando aspiradoras.

La EPA usará las muestras de suelo y polvo recolectadas para determinar la ubicación de cualquier contaminación relacionada con actividades históricas de la fundición, y para descubrir si en su propiedad hay niveles inaceptables de metales relacionados con la fundición. Información relacionada con resultados de las muestras recolectadas, tanto de polvo de áreas interiores y del ático o desván, como de suelo de patio, será utilizada para formular un plan para la descontaminación y desarrollar un nivel del limpiado apropiada para este Sitio. También adjunto aquí hay una hoja informativa sobre el Sitio, la cual le dará información adicional sobre el proceso de tomar muestras utilizado por EPA.

EPA o su contratista, Pacific Western Technologies, LLC (PWT), se comunicará con usted (por teléfono o en persona) aproximadamente dos semanas antes de tomar muestras de suelo de patio en su propiedad. En ese momento usted podrá informarnos de un horario conveniente para usted y/o para informarnos de consideraciones especiales sobre su propiedad (por ejemplo, "tengo un perro en mi yarda"). Aunque no es necesario que usted esté presente durante la colección de muestras de suelo de patio, si usted quiere observar el muestreo haremos una cita para cuando esté disponible. Favor de notar que es necesario que usted esté presente cuando tomamos muestras de polvo en áreas interiores de su casa; nos pondremos en contacto con usted para ser una cita para este muestreo.

Cuando completamos el análisis de las muestras de suelo y polvo, EPA le mandará por correo los resultados al dueño y el inquilino de la propiedad. Si la EPA determina que se requiere la limpieza de los suelos de patio, se comunicará de nuevo con usted para hablar sobre el procedimiento de limpieza de la EPA. Antes de empezar la limpieza de suelos de patio en su propiedad, la EPA tendrá que obtener de nuevo permiso para entrar en su propiedad.

Favor de firmar el formulario adjunto, Consentimiento Para Acceso a La Propiedad, y devuélvalo en el sobre prepagado también adjunto a:

Sabrina Forrest, c/o Steve Singer, Pacific Western Technologies, Ltd. (PWT)
3000 Youngfield Street, Ste. 300
Wheat Ridge, CO 80215

Si usted tiene alguna pregunta o necesite más información, favor de llamar a Jasmin Guerra, Coordinadora de Participación Pública, al 303-312-6508.

Atentamente,

Sabrina Forrest, Líder de Proyectos Correctivos

Adjuntos

cc: Jasmin Guerra, 8OC



Printed on Recycled Paper